

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

4 SQUARE FELIX EBOUE

LOGEMENT 2  
77330 OZOIR LA FERRIERE



## A \ INFORMATIONS GENERALES

### A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	4 SQUARE FELIX EBOUE 77330 OZOIR LA FERRIERE
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :	R+2	Porte :	LOGEMENT 2
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

### A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

### A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	77LAD0202	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	13/06/2019	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mickaël JULIEN	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2019

## B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

**FAIT LE 28/06/2019**

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DE TINGUY Emmanuel**

Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



**Rapport N° : 77LAD0202 13/06/2019**

Version : 28/06/2019

2/27

## C\ SOMMAIRE

### Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES .....	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT .....	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE .....	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR .....	2
C \ SOMMAIRE .....	3
D \ CONCLUSIONS .....	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE .....	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....	8
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	8
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....	9
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	14
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	21
ATTESTATION(S).....	24
CERTIFICAT DE COMPETENCES .....	25

## D\ CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère incolore non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable + matériau gris hétérogène non séparable + colle bitumineuse noire non séparable	Sol	77LAD0202P001	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère incolore non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable + matériau gris hétérogène non séparable + colle bitumineuse noire non séparable	Plafond	77LAD0202P001	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
WC	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante verte	Sol	77LAD0202P003	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
WC	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	Sol	77LAD0202P003	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
WC	Rez de chaussée	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	Mur A	77LAD0202P004	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	Mur E	77LAD0202P004	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	Mur D	77LAD0202P005	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante bleue	Sol	77LAD0202P007	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

*Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification*

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

*Liste des éléments non inspectés et justification*

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

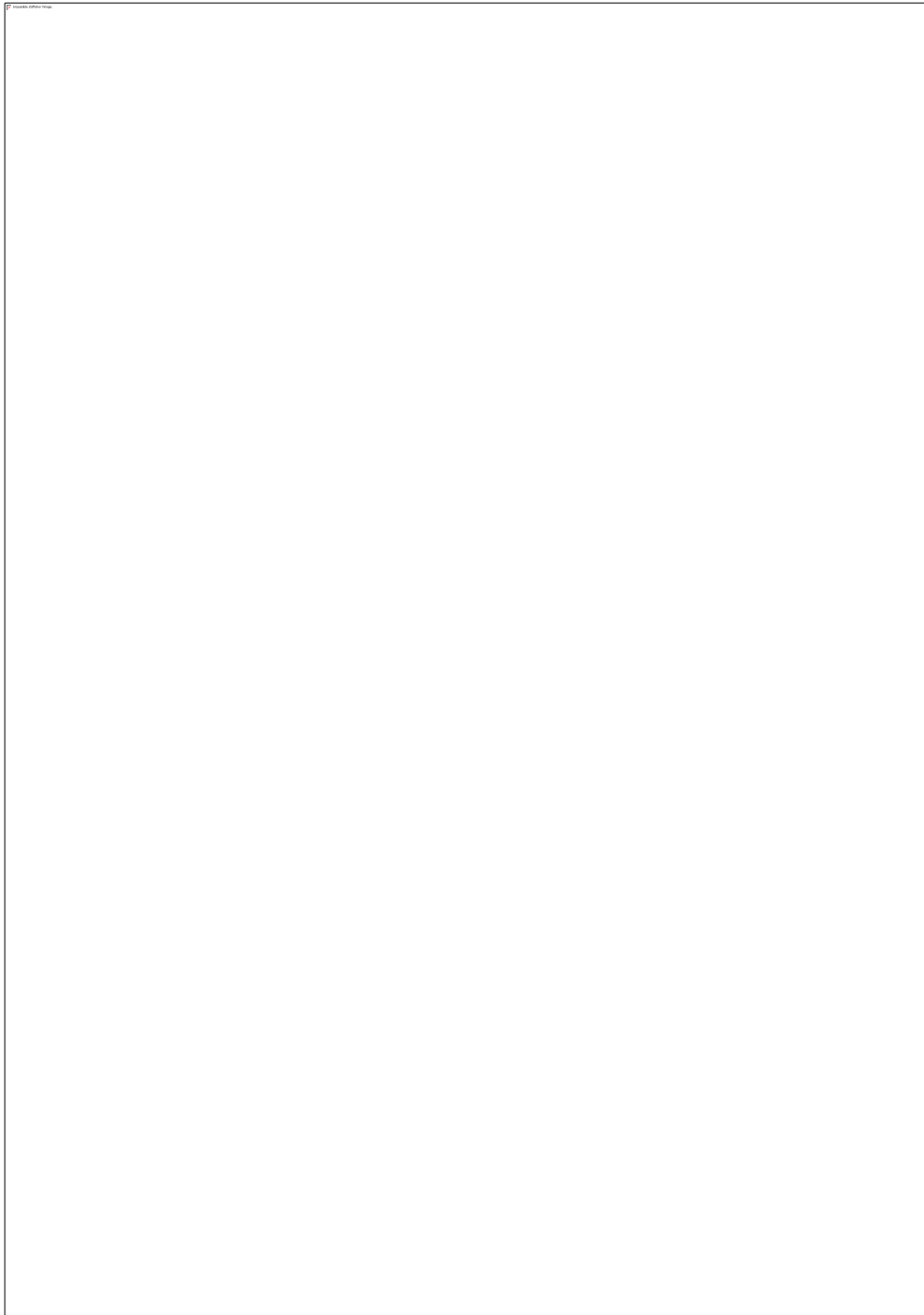
## E \ PROGRAMME DE REPERAGE

Rapport N° : 77LAD0202 13/06/2019

Version : 28/06/2019

5/27

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			



**ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:**

Plinthes carrelage/,Sol sous baignoire/

## F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

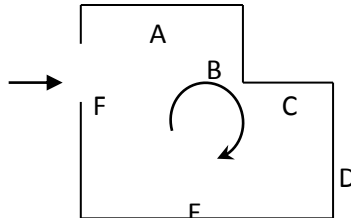
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



## G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT



## H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée	R+2		OUI	CONCERNEE
Cellier	R+2		OUI	CONCERNEE
Cuisine	R+2		OUI	CONCERNEE
Séjour	R+2		OUI	CONCERNEE
Couloir	R+2		OUI	CONCERNEE
Gaine technique	R+2		OUI	CONCERNEE
WC	R+2		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	R+2		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	R+2		OUI	CONCERNEE
Placard	R+2		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	R+2		OUI	CONCERNEE

### DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAG E	MUR 1	MUR 2	MUR3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Entrée	R+2					Dalle de sol	Enduit			
Cellier	R+2					Dalle de sol	Enduit			
Cuisine	R+2	Plaque de plâtre	Béton	Périphérique s / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Brique / Enduit	Dalle de sol	Enduit		PVC	
Séjour	R+2					Dalle de sol	Enduit			
Couloir	R+2					Dalle de sol	Enduit			
Gaine techniqu e	R+2									
WC	R+2	Brique / Enduit	Plaque de plâtre			Dalle de sol	Enduit	BOIS		
Chambre 2	R+2					Dalle de sol	Enduit			
Chambre 1	R+2					Dalle de sol	Enduit			
Placard	R+2					Dalle de sol	Enduit			
Salle de bains	R+2					Sol souple	Enduit			

### LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

Rapport N° : 77LAD0202 13/06/2019

Version : 28/06/2019

9/27

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère incolore non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable + matériau gris hétérogène non séparable + colle bitumineuse noire non séparable	77LAD0202P001	Plafond	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	77LAD0202P004	Mur E	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère incolore non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable + matériau gris hétérogène non séparable + colle bitumineuse noire non séparable	77LAD0202P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
WC	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante verte	77LAD0202P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
WC	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	77LAD0202P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
WC	Rez de chaussée	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	77LAD0202P004	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	77LAD0202P005	Mur D	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante bleue	77LAD0202P007	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Revêtement cassant gris	77LAD0202P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Revêtement cassant gris	77LAD0202P001	Plafond	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	77LAD0202P002	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	77LAD0202P00 2	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussé	Dalle de sol	Matériau compact gris hétérogène	77LAD0202P00 3	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	77LAD0202P00 6	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussé	Dalle de sol	Ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable	77LAD0202P00 7	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussé	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	77LAD0202P00 8	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussé	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	77LAD0202P00 8	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussé	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	77LAD0202P00 8	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

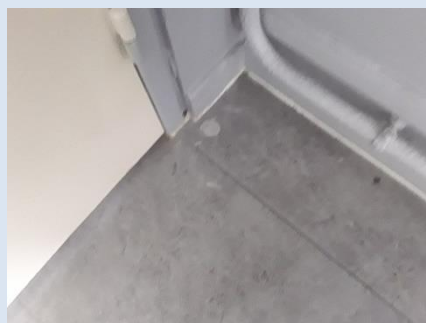
PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
WC	Rez de chaussée	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	77LAD0202P008	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	77LAD0202P008	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	77LAD0202P008	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

## ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

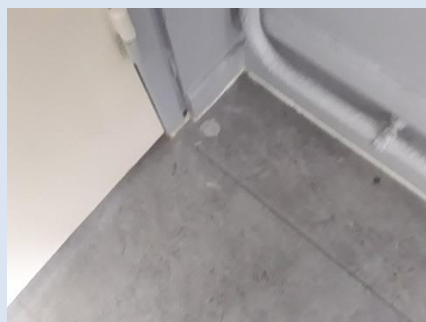
PRELEVEMENT : 77LAD0202P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	77LAD0202 13/06/2019		Séjour (R+2)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement cassant gris	13/06/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

### EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 77LAD0202P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	77LAD0202 13/06/2019		Séjour (R+2)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle polymère incolore non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable + matériau gris hétérogène non séparable + colle bitumineuse noire non séparable	13/06/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	

### EMPLACEMENT



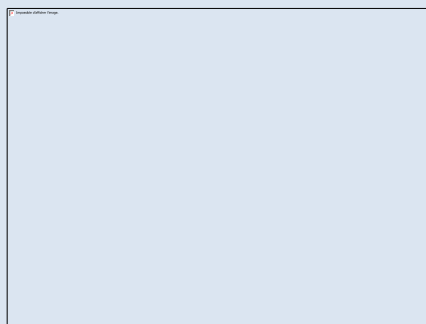
PRELEVEMENT : 77LAD0202P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	77LAD0202 13/06/2019		WC (R+2)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	13/06/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 77LAD0202P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	77LAD0202 13/06/2019		WC (R+2)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Dalle dure cassante verte	13/06/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 77LAD0202P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	77LAD0202 13/06/2019	WC (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	13/06/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 77LAD0202P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	77LAD0202 13/06/2019	WC (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Matériau compact gris hétérogène	13/06/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT





PRELEVEMENT : 77LAD0202P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	77LAD0202 13/06/2019		WC (R+2)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	13/06/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 77LAD0202P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	77LAD0202 13/06/2019		Cuisine (R+2)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	13/06/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 77LAD0202P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	77LAD0202 13/06/2019	Cuisine (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	13/06/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 77LAD0202P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	77LAD0202 13/06/2019	Cuisine (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Dalle dure cassante bleue	13/06/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



**PRELEVEMENT : 77LAD0202P007**

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	77LAD0202 13/06/2019	Cuisine (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle bitumineuse noire en faible quantité	13/06/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Quantité insuffisante pour analyse	

**EMPLACEMENT**



**PRELEVEMENT : 77LAD0202P007**

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	77LAD0202 13/06/2019	Cuisine (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable	13/06/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante non détecté	

**EMPLACEMENT**

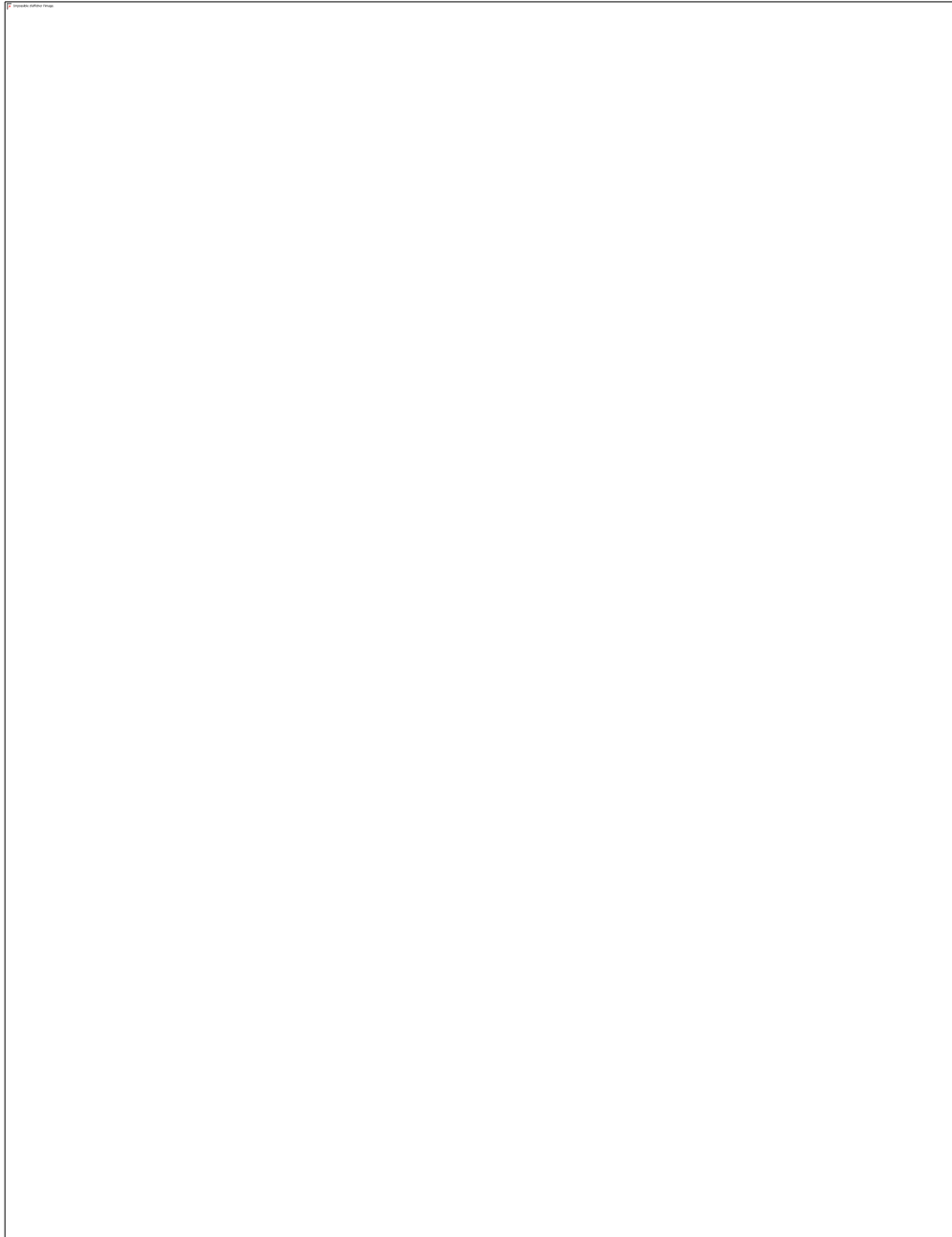


PRELEVEMENT : 77LAD0202P008			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	77LAD0202 13/06/2019		Cuisine (R+2)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	13/06/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur F		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



## ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-57720 EN DATE DU 27/06/2019**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante	
Réf dossier client : 77LAD0202-01 - 4 SQUARE FELIX EBOUE 77330 OZOIR LA FERRIERE Réf échantillon client : 77LAD0202P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Sol Dalle de sol					
		Réf échantillon ITGA : IT071906-35024 Description ITGA : Dalle dure cassante verte / Colle bitumineuse noire / Ragréage gris / Matériau compact gris hétérogène			
* Dalle dure cassante verte	META (2)	1	26/06/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	
* Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	MOLP	1	26/06/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	
* Matériau compact gris hétérogène	META (1)	1	26/06/2019	Amiante non détecté / -	
Réf dossier client : 77LAD0202-01 - 4 SQUARE FELIX EBOUE 77330 OZOIR LA FERRIERE Réf échantillon client : 77LAD0202P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Mur A Enduit					
		Réf échantillon ITGA : IT071906-35025 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Matériau gris en faible quantité en vrac			
* Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	META (1)	3	26/06/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	
Réf dossier client : 77LAD0202-01 - 4 SQUARE FELIX EBOUE 77330 OZOIR LA FERRIERE Réf échantillon client : 77LAD0202P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur D Enduit Peinture plaque de plâtre					
		Réf échantillon ITGA : IT071906-35026 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc / Peintures multiples / Carton			
* Enduit plâtreux blanc non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	META (1)	1	26/06/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	
Réf dossier client : 77LAD0202-01 - 4 SQUARE FELIX EBOUE 77330 OZOIR LA FERRIERE Réf échantillon client : 77LAD0202P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur C Enduit béton					
		Réf échantillon ITGA : IT071906-35027 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples			
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	1	26/06/2019	Amiante non détecté / -	
Réf dossier client : 77LAD0202-01 - 4 SQUARE FELIX EBOUE 77330 OZOIR LA FERRIERE Réf échantillon client : 77LAD0202P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sol Dalle de sol					
		Réf échantillon ITGA : IT071906-35028 Description ITGA : Dalle dure cassante bleue / Colle bitumineuse noire en faible quantité / Ragréage gris / Sous couche de ragréage blanche			
* Dalle dure cassante bleue	META (2)	1	26/06/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	
Colle bitumineuse noire en faible quantité	---			Quantité insuffisante pour analyse	
* Ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable	META (1)	1	26/06/2019	Amiante non détecté / -	
Réf dossier client : 77LAD0202-01 - 4 SQUARE FELIX EBOUE 77330 OZOIR LA FERRIERE Réf échantillon client : 77LAD0202P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur F Enduit Peinture plaque de plâtre					
		Réf échantillon ITGA : IT071906-35029 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc / Peintures multiples / Carton			
* Enduit plâtreux blanc non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	META (1)	2	27/06/2019	Amiante non détecté / -	


La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 2/3


RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-57720 EN DATE DU 27/06/2019  
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
				

Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste



ATTESTATION(S)



**Votre attestation Responsabilité Civile**

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :

**EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE**  
**21 ROUTE D ALBERT**  
**62450 AVESNES LES BAPAUME**

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.  
 Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

<p><b>ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE</b>  <b>DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE</b>  <b>DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES</b>  <b>CONTROLE PERIODIQUE ( AMIANTE )</b>  <b>CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX ( PLOMB - AMIANTE )</b>  <b>REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION</b>  <b>REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES</b>  <b>DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU</b>  <b>CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB ( CREP )</b>  <b>DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES ( DRIPP )</b>  <b>RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION</b>  <b>ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES</b>  <b>ETAT PARASITAIRE ( MERULES, VRILLETES, LYCTUS )</b>  <b>INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE ( LOI ALLUR )</b>  <b>MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN</b>  <b>CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.</b>  <b>ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ</b>  <b>ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES ( ENRNMT )</b>  <b>DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.</b></p>	<p><b>ETAT DES LIEUX LOCATIFS</b>  <b>DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE</b>  <b>CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION</b>  <b>DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES</b>  <b>THERMOGRAPHIE INFRAROUGE</b>  <b>DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.</b>  <b>DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE</b>  <b>DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION</b>  <b>DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL</b>  <b>DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG ) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.</b>  <b>DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES</b>  <b>EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE ( SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION )</b>  <b>ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION</b>  <b>CENTRE DE FORMATION</b>  <b>MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE</b>  <b>DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR</b>  <b>VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES</b></p>
--	---

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 1<sup>er</sup> JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.


Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.  
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 26/11/2018  
 Pour la compagnie



PEFC® 10-31-1483 / Certifié PEFC  
 N° 100000103 2008-002  
 AD



CERTIFICAT DE COMPETENCES



## Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI 4129    Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur JULIEN Mckael**

Est certifié(a) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics Immobiliers pour les missions suivantes :

<b>Amiante sans mention</b>	<b>Amiante Sans Mention*</b> Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 24/10/2021
<b>DPE individuel</b>	<b>Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel</b> Date d'effet : 07/12/2016 - Date d'expiration : 06/12/2021
<b>Electricité</b>	<b>Etat de l'installation intérieure électrique</b> Date d'effet : 26/10/2016 - Date d'expiration : 25/10/2021
<b>Gaz</b>	<b>Etat de l'installation intérieure gaz</b> Date d'effet : 17/02/2017 - Date d'expiration : 16/02/2022
<b>Plomb</b>	<b>Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb</b> Date d'effet : 23/12/2016 - Date d'expiration : 22/12/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 03/05/2017.

\* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de la liste C et des matériaux et produits de la liste D de composition des matériaux et produits de la liste B dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.

Missions de repérage des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de la liste C et des matériaux et produits de la liste D de composition des matériaux et produits de la liste A, dans des immeubles de hauteur inférieure ou égale à 20 mètres ou dans des bâtiments industriels. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les missions courtes à l'issue des travaux de travaux de construction.

Arrêté du 21 novembre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage de l'exposition au plomb, des diagnostics de risque d'inhalation par le plomb des personnes ou des animaux, après travaux en présence de plomb, et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2010 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage, d'évaluation préliminaire de l'état de conservation des matériaux et produits relevant de la liste A, et d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits relevant de la liste B, dans des immeubles de hauteur inférieure ou égale à 20 mètres ou dans des bâtiments industriels. Arrêté du 10 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de plomb dans les bâtiments et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 10 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'évaluation de l'état de conservation de la réglementation thermique, et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 3 août 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de conservation de gaz et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de conservation de plomb et les critères d'attribution des organismes de certification





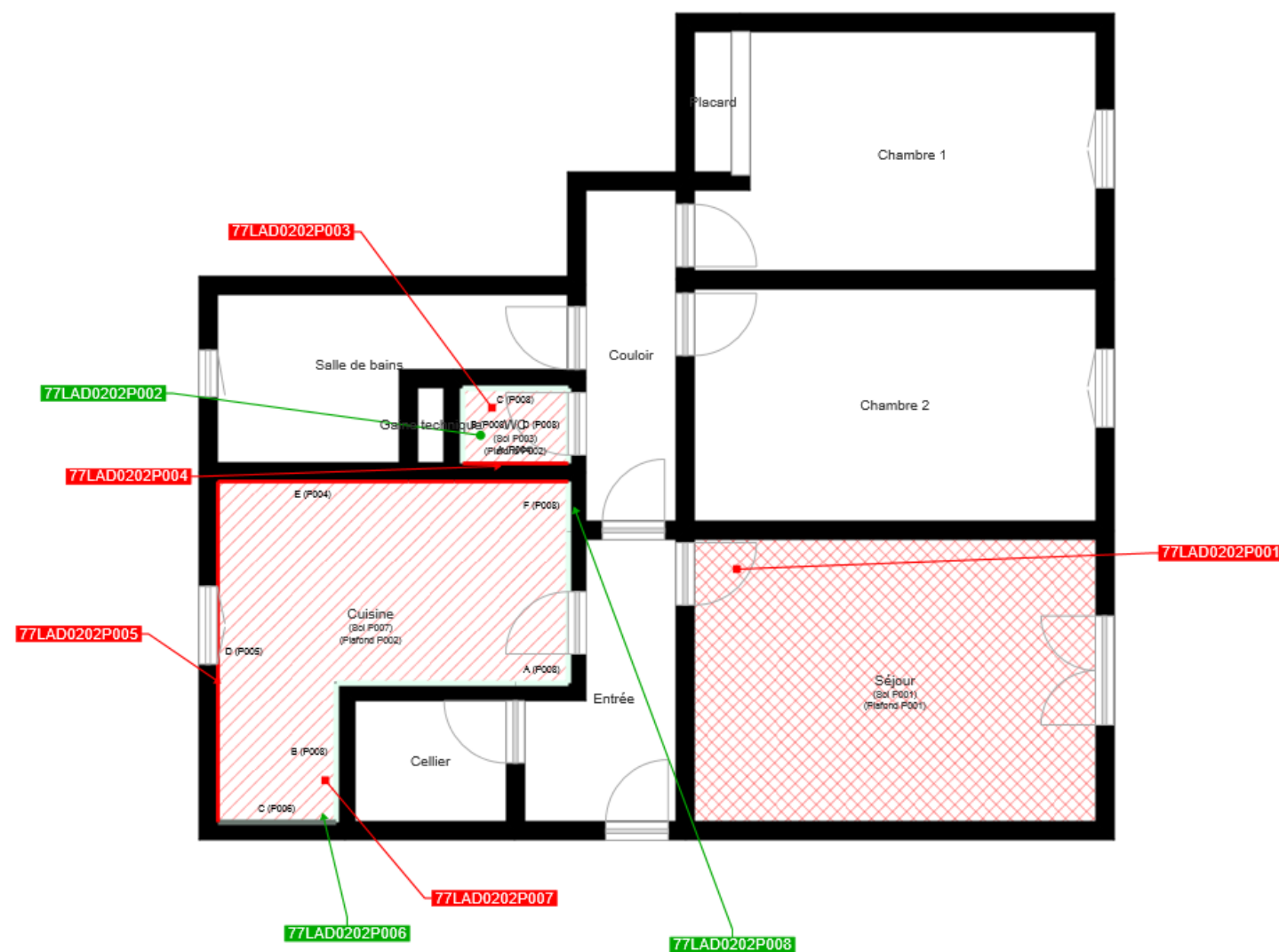
Certification de personnes  
Diagnostic Immobilier  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



CPE DI DR 11 rev12

<b>PLANCHE DE REPÉRAGE</b>	Zone : Rez de chaussée	Vue de dessus
Auteur : JULIEN Mickaël	Bien : 77LAD0202 - LOGEMENT 2 4 SQUARE FELIX EBOUE 77330 OZOIR LA FERRIERE	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien



Cloisons Plaques de plâtre
Murs Bois
Murs Brique
Murs périphériques / Plaques de plâtre
Murs carreaux de plâtre
Murs Béton / Enduit
Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
Torchis
Murs Amiantés
Murs Brique / Enduit
Murs Brique plâtrière
Murs Pierre

Murs amiantés
■ Prélèvements de sol amianté
■ Prélèvements de sol non amiantés
● Prélèvements de plafond amiantés
● Prélèvements de plafond non amiantés
→ Prélèvements de mur amiantés
→ Prélèvements de mur non amiantés
X Autres types de prélèvements amiantés
X Autres types de prélèvements non amiantés
/// Sols amiantés
/// Plafonds amiantés
⊗ Sols et plafonds amiantés
⊕ Conduits amiantés
⊕ Conduits non amiantés